



ضوابط و مقررات کلی

- الف - ارزش معاملاتی عرصه املاک با رعایت بندهای ذیل و مطابق با ارزشهای تعیین شده در هریک از بلوک های این مجموعه خواهد بود.
- ۱- در محاسبه ارزش عرصه هایی که دارای دو بر یا بیشتر می باشند بالاترین ارزش معبر مربوطه ملاک عمل خواهد بود. مشروط به اینکه از معبر مذکور راه عبور داشته باشد.
- ۲- ارزش عرصه املاک واقع در میدانی که در بلوک مربوطه برای آن ارزش خاصی تعیین نشده است برابر بالاترین ارزش معبری است که از آن میدان منشعب می باشد.
- ۳- ارزش املاک واقع در سراها، پاساژها و کاروانسراهای منشعب از هر خیابان، کوچه یا بازار که در بلوکهای مربوطه برای آن ارزش خاصی تعیین نشده است برابر با ارزش همان خیابان، کوچه یا بازار منظور می شود.
- ۴- ارزش عرصه املاکی که دارای راه عبور مستقلی نبوده و حق عبور از ملک مجاور را دارند برابر ۶۰ درصد ارزش معبری است که راه عبور ملک مورد نظر از آن منشعب می شود.
- ۵- ارزش املاکی که نیاز به اصلاح اسناد مالکیت دارند تا زمانی که اسناد مالکیت آنها اصلاح نشده باشد تابع مشخصات مندرج در وضعیت موجود ملک می باشد.
- ۶- ارزش اراضی زراعی آبی و باغات که به وسیله قنات، چاه، رودخانه و سایر روشها آبیاری می شوند در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع، برابر ۷۵ درصد و مازاد برابر ۵۰ درصد ارزش تعیین شده در بلوک محاسبه شود.
- ۷- ارزش اراضی دیمزار در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۳۰۰۰ مترمربع برابر ارزشهای تعیین شده و مازاد بر ۳۰۰۰ مترمربع برابر ۷۵ درصد ارزشهای تعیین شده در بلو مربوطه محاسبه شود.
- ۸- ارزش اراضی باید در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۳۰۰۰ مترمربع برابر ارزشهای تعیین شده و مازاد بر ۳۰۰۰ متر مربع برابر ۷۵ درصد ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوطه محاسبه شود.
- ۹- املاکی که بر بزرگراهها و اتوبانها قرار دارند تا زمانی که از معابر مذکور نظیر خیابانهای داخلی شهر از نظر عبور و مرور استفاده نمی شود و رفت و آمد از خیابانهای دیگر صورت می پذیرد، ارزش معبر آنها برابر خیابان مورد استفاده محاسبه شود.

ضوابط و تبصره های اجرایی برای هتل ها و اماکن گردشگری و مسافرخانه ها :

- با استناد به ماده ۸ قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی مصوب ۰۷/۰۷/۱۳۷۰ عوارض پذیره صدور پروانه برای هتل ها و اماکن گردشگری و مسافر خانه ها برابر صنایع خواهد بود .
- با توجه به لزوم حمایت از صنعت گردشگری ، عوارض فضاهای تجاری داخل ساختمان اصلی هتل برابر این تعرفه خواهنی بود.

ب- رعایت مفاد نامه شماره ۱۱۶۷۴۹/۳/۲۰ مورخ ۱۲/۱۲/۱۳۹۸ معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان

- ۱- عوارض مربوط به سالن مسقف مرغداری، دامداری، گلخانه های دانمی (سازه سنگین با مصالح ساختمانی) و نیز سالن پرورش قارچ، با یک چهارم تعرفه مربوطه محاسبه و وصول خواهد شد.
- ۲- با عنایت به مصوبه مورخ ۵/۹/۱۳۹۸ ستاد راهبردی اقتصاد مقاومتی استان و سیاستهای دولت و خشکسالی های اخیر کلیه سازه های سبک گلخانه ها و محل کشت در گلخانه ها از عوارض معاف و سایر بخشهای گلخانه نیز با احتساب ۱۰ درصد تعرفه قابل محاسبه و وصول می باشد.
- ۳- برای صدور پروانه ساختمانی واحدهای تجاری، اداری و صنعتی و کشاورزی در هنگام نوسازی و تجدید بنا در حد مترائ و تعداد دهنه و وضعیت مندرج در پروانه قبلی و یا آخرین گواهی پایان کار، تخفیفی معادل ۸۰ درصد عوارض پذیره منظور خواهد شد، مشروط بر اینکه ساختمانهای مورد نظر عیناً مطابق مفاد پروانه ساختمانی احداث شود.
- ۴- برای اسطیل، آغل، هانگار و انبار علوفه و آشخور و موارد مشابه ۱۰ درصد این تعرفه قابل محاسبه خواهد بود.
- ۵- عوارض سقف های موقت و غیردائم ۱۰ درصد این تعرفه قابل محاسبه و وصول می باشد.
- ۶- عرصه و مساحت غیر مسقف در کلیه موارد فوق از شمول تعرفه خارج می باشد.
- ۷- استخر ذخیره آب کشاورزی از پرداخت عوارض معاف و اتاق کارگری بر اساس تعرفه مسکونی محاسبه می گردد.
- ۸- شرکتهای دانش بنیان و مشمولین قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت از ۵۰ درصد کاهش عوارض برخوردار خواهند بود.
- ۹- تفاهم نامه وزیران محترم کشور و راه و شهرسازی در ارتباط با طرح نهضت ملی مسکن لازم الاجراء بوده و بافتهای فرسوده مشمول تخفیف عوارض مقرر در قانون هستند.

توضیحات :

- پذیره منصوبات مخابراتی: این تعرفه صرفاً دکلهای تلفن همراه را شامل می گردد و سایر دکلهای ادارات، ارگانها ، انتظامی، دارایی و امثالهم را شامل نمی گردد. ضمناً ارتفاع ، مکان و تعداد دیش و همچنین در صورت مشارکت چند اپراتور از یک دکل تأثیری در قیمت پذیره ندارد.
- تغییر کاربری و تعیین: این تعرفه بنا به درخواست مالک یا مالکین و طرح در کمیسیون ماده پنج ، در صورت تصویب و ایجاد ارزش افزوده قابلیت اجرا دارد. ضمناً تغییر کاربری یا تعیین کاربری یک کدام قابل محاسبه است.
- حصارکشی: این تعرفه بنا به درخواست مالک و ساختمانهایی که در کمیسیون ماده صد مطرح و منتج به رای ابقا می گردد و همچنین پروانه های ساختمانی با هر نوع کاربری را شامل نخواهد بود.
- بخشنامه شماره ۷۲۹۰۷/۳/۲۰ مورخ ۵/۸/۱۳۹۹ معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری در ارتباط با محاسبه عوارض دامداریها، دامپروریها، سالن تولید قارچ و امثالهم لازم الاجراء خواهد بود.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری افوس

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

- ارتفاع سوله از صفر صفر تا ارتفاع ۶ متر می باشد و در صورت افزایش ارتفاع تا به ازای هر یک متر ۱۰ درصد و حداکثر ۱۰ متر ارتفاع سوله قابل محاسبه خواهد بود.
- رعایت بند ۷ ماده واحد قانون تاسیس شرکت شهرکهای صنعتی الزامیست.
- رعایت تبصره ۵ ماده ۳ قانون تعاریف محدوده و حریم شهر و روستا و شهرک و نحوه تعیین آنها الزامیست.
- مفاد نامه شماره ۹۱۲۶۸/۳۲/۲۰ مورخ ۴/۱۰/۱۳۹۹ دفتر امور شهری و شوراهای استانداری اصفهان منضم به لیست تعرفه های عوارض ابطال شده توسط دیوان عدالت اداری و همچنین کلیه تعرفه های ابطال شده تاکنون باید رعایت گردد.

ضوابط الحاقی شهرداری :

تعارف‌های
شهرداری افوس سال ۱۴۰۳



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری افوس

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

نوع تعرفه : عوارض محلی

عنوان کلی تعرفه : عوارض صدور پروانه ساختمانی / زیر بنا (مسکونی)

شماره تعرفه : ۲۲

عنوان تعرفه : عوارض زیربنا (احداث اعیانی) صدور پروانه ساختمانی مجتمع ها و آپارتمان های مسکونی

عنوان	فرمول	توضیحات
طرفین خیابان انقلاب ومیدان انقلاب وبلوار امام خمینی ودانش (تازیربنای ۴۰۰مترمربع)	$۲/۲A/۱۰۰ * \text{میانگین سطح واحد}$	
طرفین خیابان شهید ریحانی و امامزاده و بهشتی و سرچشمه وامام حسین وشهید مطهری وكشاورز(تازیربنای ۴۰۰مترمربع	$۲/۲A/۱۰۰ * \text{میانگین سطح واحد}$	
معاير باعرض ۸متر به بالا تازیربنای ۴۰۰مترمربع	$۲/۲A/۱۰۰ * \text{میانگین سطح واحد}$	
معاير باعرض کمتر از ۸متر تازیر بنای ۴۰۰مترمربع	$۲/۲A/۱۰۰ * \text{میانگین سطح واحد}$	
طرفین خیابان انقلاب ومیدان انقلاب وبلوار امام خمینی ودانش (از ۴۰۱ به بالا	$۱,۱A/۱۰۰ * \text{میانگین سطح واحد}$	
طرفین خیابان شهید ریحانی و امامزاده و بهشتی و سرچشمه وامام حسین وشهید مطهری وكشاورز(از ۴۰۱ به بالا	$۱,۱A/۱۰۰ * \text{میانگین سطح واحد}$	
معاير باعرض ۸متر به بالا(از ۴۰۱ به بالا	$۱,۱A/۱۰۰ * \text{میانگین سطح واحد}$	
معاير باعرض کمتر از ۸متر از ۴۰۱ به بالا	$۱,۱A/۱۰۰ * \text{میانگین سطح واحد}$	

ضوابط و مقررات :

- (۱) : منظور از مجتمع ها و آپارتمان های مسکونی اعیانی است که در هر طبقه بیش از یک واحد مسکونی احداث گردد.
- (۲) : مساحت پارکینگ ، راه پله، آسانسور، شوتینگ زباله و خرپشته با رعایت ضوابط طرح تفصیلی شامل محاسبه عوارض نمی گردد.
- (۳) : در صورت درخواست متقاضیان برای احداث سخر سونا ، جکوزی (خارج از اعیانی) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی به ازای هر متر مربع K.P قابل وصول می باشد. چنانچه قسمتی از اعیانی برای این منظور استفاده شود در عوارض زیربنا مورد محاسبه قرار نمی گیرد.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری افوس
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

عنوان کلی تعرفه : عوارض بر تابلوهای تبلیغاتی محیطی
عنوان تعرفه : عوارض تابلوی تبلیغاتی

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۴۲

عنوان	فرمول	توضیحات
طرفین خیابان انقلاب و میدان انقلاب و بلوار امام خمینی ودانش	۱۰A	یک متر مربع معاف است
طرفین خیابان شهید ریحانی وامامزاده وبهشتی وسرچشمه وامام حسین وشهید مطهری وكشاورز	۱۰A	
معاير باعرض ۸متر به بالا	۱۰A	
معاير باعرض کمتر از ۸متر	۱۰A	

ضوابط و مقررات :

- تبصره (۱) به استناد بند ۲۷ ماده ۵۵ و ماده ۹۲ قانون شهرداری و بند ۲۵ ماده ۷۱ قانون شوراها و همچنین دادنامه شماره ۵۵۱ مورخ ۲۰/۸/۹۲ هیات عمومی دیوان عدالت اداری، این عوارض قابل وصول است.
- تبصره (۲) وصول این عوارض شامل ادارات دولتی و بیمارستان ها دولتی نخواهد بود
- تبصره (۳) عوارض صدور مجوز نصب برای یک بار قابل وصول است
- تبصره (۴) کلیه مالکین تابلوهای تبلیغاتی سطح شهر موظفند نسبت به اخذ مجوز لازم از شهرداری اقدام نمایند در غیر اینصورت شهرداری راسد نسبت به جمع آوری تابلوهای تبلیغاتی فاقد مجوز اقدام خواهد نمود. در صورت ورود هرگونه خسارت مسئولیتی به عهده شهرداری نیست.
- تبصره (۵) تابلوهای معرفی واحدهای صنفی تا ۳ متر مربع معاف از این طرح می باشد



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری افوس
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

عنوان کلی تعرفه : بهای خدمات کارشناسی ، فنی و آموزشی
عنوان تعرفه : بهای کارشناسی

نوع تعرفه : بهای خدمات
شماره تعرفه : ۶۱

توضیحات	فرمول	عنوان
	۷۰۰۰۹۸	جهت ساختمان های مسکونی
	۸۴۰۱۱۶	جهت ساختمان های تجاری
	۹۸۰۱۳۵	تجاری مسکونی
	۱۱۲۰۱۵۷	اداری
	۱۲۶۰۱۷۶	صنعتی

ضوابط و مقررات :



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری افوس
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

نوع تعرفه : بهای خدمات
عنوان کلی تعرفه : بهای خدمات ناشی از صدور و تمدید پروانه شرکتها و ناوگانها حمل و نقل بار و مسافر
شماره تعرفه : ۶۲
عنوان تعرفه : بهای امور حمل و نقل ترافیک

عنوان	فرمول	توضیحات
عوارض صدور مجوز فعالیت در آژانس	۴۲۰۰۵۹۰	
عوارض تمدید مجوز فعالیت در آژانس	۲۸۰۰۳۹۳	
حق امتیاز ورودی تاکسی های ویژه شهری	۴۲۰۰۵۹۰	
عوارض تمدید پروانه تاکسیرانی و بهره برداری (هر دو سال یکبار)	۲۸۰۰۳۹۳	
عوارض صدور جهت رانندگان کمکی	۹۸۰۱۳۵	
عوارض تمدید کارت شهری جهت رانندگان کمکی	۹۸۰۱۳۶	
عوارض تمدید مجوز تاسیس تلفنی (هر ۵ سالی یکبار)	۱۱۲۰۱۵۷۵	
عوارض پروانه حمل و نقل بار درون شهری	۴۲۰۰۵۹۰	

ضوابط و مقررات :



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری افوس
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

عنوان کلی تعرفه : بهای خدمات آرامستان
عنوان تعرفه : درآمد غسلخانه و گورستان

نوع تعرفه : بهای خدمات
شماره تعرفه : ۱

توضیحات	فرمول	عنوان
	۱۴۰۰۰۰۰۰	متوفیان ساکن شهر افوس
	۲۸۰۰۰۰۰۰	متوفیان ساکن خارج از شهر افوس

ضوابط و مقررات :



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری افوس
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

عنوان کلی تعرفه : بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات
عنوان تعرفه : درآمد حاصل از کرایه ماشین آلات

نوع تعرفه : بهای خدمات
شماره تعرفه : ۲

توضیحات	فرمول	عنوان
	ساعت*۱۱۲۰۰۰۰۰	لودر
	ساعت*۱۶۸۰۰۰۰۰	گریدر
	ساعت*۷۷۰۰۰۰۰	کامیون
	ساعت*۶۳۰۰۰۰۰	کامیون کمپرسی خاور
	ساعت*۳۵۰۰۰۰۰	باپکت
	ساعت*۴۲۰۰۰۰۰ ریال	تراکتور رومانی
	ساعت*۳۵۰۰۰۰۰ ریال	غلطک
	ساعت*۵۶۰۰۰۰۰ ریال	تراکتور بیل دار

ضوابط و مقررات :



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری افوس
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

عنوان کلی تعرفه : بهای خدمات استفاده از مراکز رفاهی، تفریحی، فرهنگی، ورزشی، اجتماعی و خدماتی
عنوان تعرفه : عوارض ورودی منطقه گردشگری سرچشمه

نوع تعرفه : بهای خدمات
شماره تعرفه : ۱

عنوان	فرمول	توضیحات
عوارض ورودی خودرو سواری	۷۰۰۰۰۰	
عوارض ورودی مینی بوس	۱۰۰۰۰۰۰	
عوارض ورودی اتوبوس و کامیون	۱۵۵۰۰۰۰	

ضوابط و مقررات :



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری افوس
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

نوع تعرفه : عوارض محلی
عنوان کلی تعرفه : عوارض صدور پروانه ساختمانی / زیر بنا (مسکونی)
شماره تعرفه : ۲۱
عنوان تعرفه : عوارض زیربنا (احداث اعیانی) از نوع مسکونی به صورت تک واحدی

عنوان	فرمول	توضیحات
طرفین خیابان انقلاب و میدان انقلاب و بلوار امام خمینی ودانش (تازیربنا ۱۵۰ مترمربع)	۲,۲A	این تعرفه در سال ۱۴۰۱ پایدار بوده و در سال ۱۴۰۲ هم پایدار بوده و کاربر فراموش کرده ثبت نماید
خ ریحانی و امامزاده و بهشتی و سرچشمه و امام حسین و مطهری و کشاورز (تازیربنا ۱۵۰ مترمربع)	۲,۲A	
معاير باعرض ۸ متر به بالا	۲,۲A	
معاير باعرض کمتر از ۸ متر	۲,۲A	
طرفین خیابان انقلاب و میدان انقلاب و بلوار امام خمینی ودانش (وبالاتر ۶۰۰-۱۵۱)	۱,۱A	
خ شهید ریحانی و امامزاده و بهشتی و سرچشمه و امام حسین و مطهری و کشاورز (۶۰۰-۱۵۱ و بالاتر)	۱,۱A	
معاير باعرض ۸ متر به بالا (۶۰۰-۱۵۱ و بالاتر)	۱,۱A	
معاير باعرض کمتر از ۸ متر	۱,۱A	

ضوابط و مقررات :

- بند (۱) : منظور از واحد مسکونی تکواحدی ، اعیانی است که در سطح و یا هر طبقه ، بیش از یک واحد احداث نشود و چنانچه در هر طبقه و یا طبقات دو واحد ساخته شود تک واحدی محسوب نمی گردد و در این گونه موارد نحوه محاسبه عوارض زیر بنا (احداث اعیانی مسکونی) از نوع مجتمع های مسکونی ملاک عمل خواهد بود.
- بند (۲) : در صورت درخواست متقاضیان برای احداث استخر سونا ، جکوزی (خارج از اعیانی) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی به ازای هر متر مربع K.P قابل وصول می باشد. چنانچه قسمتی از اعیانی برای این منظور استفاده شود در عوارض زیربنا مورد محاسبه قرار نمی گیرد.
- (۳) : مساحت پارکینگ ، راه پله ، آسانسور ، شوئینگ زباله و خرپشته با رعایت ضوابط طرح تفصیلی شامل محاسبه عوارض نمی گردد.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری افوس
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

عنوان کلی تعرفه : عوارض صدور پروانه ساختمانی/تراکم واحد مجاز (کاربری مسکونی)
عنوان تعرفه : عوارض مازاد بر تراکم پایه

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۲۱۱

عنوان	فرمول	توضیحات
طرفین خیابان انقلاب و میدان انقلاب و بلوار امام خمینی ودانش	۲۲A	عوارض مازاد بر تراکم پایه تا سقف پیش بینی شده در ضوابط طرح تفصیلی , عوارض مازاد بر تراکم پایه پیش بینی شده در طرح تفصیلی پس از تصویب در کمیسیون ماده ۵ یا کمیته فنی یا بقاء توسط کمیسیون ماده ۱۰۰
طرفین خیابان شهید ریحانی و امامزاده و بهشتی و سرچشمه و امام حسین و شهید مطهری و کشاورز	۲۲A	
معاير باعرض ۸ متر به بالا	۲۲A	
معاير باعرض کمتر از ۸ متر	۲۲A	

ضوابط و مقررات :



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری افوس
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۲۱۳
عنوان کلی تعرفه : عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری عرصه در اجرای طرحهای توسعه شهری
عنوان تعرفه : عوارض برارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه شهری خیابان های اصلی طبق تعریف طرح

عنوان	فرمول	توضیحات
طرفین خیابان انقلاب ومیدان انقلاب وبلوار امام خمینی ودانش	$۲۰ * A * \text{متر} \times \text{عرض}$ (عرض معبر جدید - عرض معبر قدیم)	برای املاکی که پس از تعریض دربر معبر قرار گیرد ویا پس از اجرای طرح دارای باقی مانده می باشند ویا املاکی که عقب نشینی ندارند ولی معبر مشرف به ملک تعریض می شود
طرفین خیابان شهید ریحانی وامامزاده و بهشتی وسرچشمه وامام حسین وشهید مطهری وکشاورز	$۲۰ * A * \text{متر} \times \text{عرض}$ (عرض معبر جدید - عرض معبر قدیم)	
معابر باعرض ۸متر به بالا	$۲۰ * A * \text{متر} \times \text{عرض}$ (عرض معبر جدید - عرض معبر قدیم)	
معابر باعرض کمتر از ۸متر	$۲۰ * A * \text{متر} \times \text{عرض}$ (عرض معبر جدید - عرض معبر قدیم)	

ضوابط و مقررات :

توضیحات: «مابه التفاوت قیمت منطقه ای قبل وبعد از اجرای طرح از ۲۰ درصد قیمت روز طبق نظر کارشناس رسمی مرضی الطرفین بیشتر نباشد.
د (۱) : زمان وصول این عوارض به هنگام صدور پروانه ساخت و نقل وانتقال (انجام معامله) و همچنین درخواست مالک می باشد.
بند (۲) : املاکی که در اثر تعریض خیابان های اصلی T قسمتی از آن در تعریض قرار گیرد در این حالت شهرداری می تواند با توافق مالک عوارض موضوع این تعرفه را در مقابل مطالبات مالک تهاتر نماید.
بند (۳) : چنانچه مالک برابر ضوابط طرح های توسعه شهری امکان استفاده از موقعیت جدید را نداشته باشد ، مشمول پرداخت این عوارض نخواهد بود.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری افوس
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

عنوان کلی تعرفه : عوارض مشاغل(دائم و موقت)
عنوان تعرفه : عوارض تغییر شغل وافتتاح محل کسب

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۳۱

توضیحات	فرمول	عنوان
	براساس عوارض سالیانه شغل جدید	عوارض تغییر شغل

ضوابط و مقررات :

- بند (۱) : از عوارض فوق شامل :
- (۱) صدور پروانه کسب جدید
 - (۲) تغییر شغل
 - (۳) تغییر صاحب محل کسب بوده و مبنای محاسبه عوارض کسب آن تاریخ مراجعه مودی می باشد.
- بند ۴: عوارض کسب وپیشه سالانه ابلاغ شود ودر صورت عدم مراجعه مودی براساس سال قبل محاسبه شود



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری افوس
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۵۱
عنوان کلی تعرفه : سایر
عنوان تعرفه : عوارض قطع اشجار

توضیحات	فرمول	عنوان
	۱۸۶۳۶۶۰ ریال * تعداد	نهال با محیط بن تا ۱۵ سانتی متر به ازای هر اصله
	۸۴۰۱۱۸۰ ریال * تعداد	قطع و یا خشکاندن اشجار با محیط بن ۱۵ تا ۵۰ سانتی متر به ازای هر اصله
	۸۴۰۱۱۸۰ ریال * تعداد + (۱ سانتیمتر) * ۲۸۰۰۳۸ ریال	درخت با محیط بن ۵۰ تا ۱۰۰ سانتیمتر علاوه بر مبلغ سه میلیون ریال، به ازای هر سانتیمتر مازاد بر ۵۰ سانتیمتر، هر سانتیمتر ۱۰۰۰۰۰ ریال
	۲۲۴۰۳۱۵۰ ریال * تعداد = (۱ سانتیمتر) * ۵۶۰۰۷۸ ریال	درخت با محیط بن بیشتر از یک متر، علاوه بر مبلغ هشت میلیون ریال، به ازای هر سانتیمتر مازاد بر یک متر، هر سانتیمتر ۲۰۰۰۰۰ ریال
	بر اساس بن شاخه های هرس شده و تشخیص کمیسیون ماده ۷	هرس غیر اصولی درختان
	هر اصله * ۲۸۰۰۳۸ ریال	قطع درختان واقع در حریم توسط مالکین
	۱۱۲۰۱۵۷ ریال * تعداد	گیاهان بوته ای فصلی و دائمی
	۵۶۰۰۷۸ ریال * هر متر مربع چمن	چمن (جهت هر متر مربع)
	۵۶۰۰۷۸ ریال	هزینه کارشناسی برای هر نوبت بازدید

ضوابط و مقررات :

هرس نمودن پوشش گیاهی و درختان زیر تاسیسات برق شامل این تعرفه نمی باشند.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری افوس
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

نوع تعرفه : بهای خدمات
عنوان کلی تعرفه : بهای خدمات صدور مجوز حفاری، لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر
شماره تعرفه : ۴
عنوان تعرفه : بهای خدمات آسفالت لکه گیری و ترمیم حفاری

عنوان	فرمول	توضیحات
حفاری بابت آسفالت با عمر مفید ۲ تا ۷ سال در معابر اصلی	هر مترمربع * ۶۰۰۰۰۰۰ ریال	
حفاری بابت آسفالت با عمر مفید بالای ۷ سال در معابر اصلی	هر مترمربع * ۴۰۰۰۰۰۰ ریال	
حفاری بابت آسفالت در معابر فرعی	بهای هر متر مربع ۱۰ درصد کمتر از معابر اصلی	
حفاری در معابر خاکی	هر مترمربع * ۲۵۰۰۰۰۰ ریال	
حفاری سنگ فرش	هر مترمربع * ۸۰۰۰۰۰۰ ریال	

ضوابط و مقررات :

توضیحات : هزینه حفاری باید توسط دستگاه حفار پرداخت گردد -



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری افوس

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

نوع تعرفه : عوارض محلی
عنوان کلی تعرفه : عوارض صدور پروانه ساختمانی / زیر بنا (غیرمسکونی اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظائر)
عنوان تعرفه : عوارض پذیره یک متر مربع از یک واحد تجاری
شماره تعرفه : ۲۳

عنوان	فرمول	توضیحات
طرفین خیابان انقلاب و میدان انقلاب و بلوار امام خمینی ودانش	A۸,۸	عوارض پذیره در زیر زمین، همکف، طبقه اول، طبقه دوم
طرفین خ شهید ریحانی و امامزاده و بهشتی و سرچشمه و امام حسین و شهید مطهری و کشاورز	A۸,۸	عوارض پذیره در زیر زمین، همکف، طبقه اول، طبقه دوم
معارض باعرض ۸ متر به بالا	A۸,۸	عوارض پذیره در زیر زمین، همکف، طبقه اول، طبقه دوم
معارض باعرض کمتر از ۸ متر	A۸,۸	عوارض پذیره در زیر زمین، همکف، طبقه اول، طبقه دوم
طرفین خیابان انقلاب و میدان انقلاب و بلوار امام خمینی ودانش	A۸,۸	عوارض پذیره طبقه سوم به بالا
طرفین خ شهید ریحانی و امامزاده و بهشتی و سرچشمه و امام حسین و شهید مطهری و کشاورز	A۸,۸	عوارض پذیره طبقه سوم به بالا
معارض باعرض ۸ متر به بالا	A۸,۸	عوارض پذیره طبقه سوم به بالا
معارض باعرض کمتر از ۸ متر	A۸,۸	عوارض پذیره طبقه سوم به بالا
طرفین خیابان انقلاب و میدان انقلاب و بلوار امام خمینی ودانش	A۸,۸	عوارض پذیره در نیم طبقه (بالکن داخل مغازه)
طرفین خ شهید ریحانی و امامزاده و بهشتی و سرچشمه و امام حسین و شهید مطهری و کشاورز	A۸,۸	عوارض پذیره در نیم طبقه (بالکن داخل مغازه)
معارض باعرض ۸ متر به بالا	A۸,۸	عوارض پذیره در نیم طبقه (بالکن داخل مغازه)
معارض باعرض کمتر از ۸ متر	A۸,۸	عوارض پذیره در نیم طبقه (بالکن داخل مغازه)

ضوابط و مقررات :

- بند (۱) : عوارض پذیره طبقات پایین تر از زیر زمین ، به ازای هر طبقه پایین تر از زیر زمین ۱۰٪ کمتر از عوارض پذیره زیر زمین برای هر متر مربع محاسبه خواهد شد.
- بند (۲) : در خصوص انباری متصل و یا مجزا یک واحته تجاری ، عوارض متعلقه به ازای هر متر مربع برای انباری متصل به واحد تجاری معادل ۱۰٪ عوارض یک متر مربع پذیره محاسبه و عوارض انباری مجزا از واحد تجاری به ازای متر مربع معادل ۲۰٪ عوارض یک متر مربع پذیره تجاری همان طبقه قابل احتساب و وصول می باشد.
- بند (۳) : در صورت تجدید بناهای تجاری تا میزان مساحت قبل ۵۰٪ عوارض پذیره ملاک محاسبه قرار می گیرد.
- بند (۴) : مدارک اثبات تجاری بودن ملک قبل از تأسیس شهرداری شامل حداقل دو مورد از: پروانه کسب از اتحادیه صنفی مربوطه و یا سایر مراجع یصلاح ، قبوض آب، برق، گاز، برگ پرداخت مالیات سالیانه، پروانه تجاری مبنی بر تجاری بودن آن از مراجع ذیصلاح است که در این صورت وضعیت موجود تلقی شده و مشمول پرداخت هیچ عوارض و یا جریمه ای نخواهد شد و بعد از تأسیس شهرداری وجود هر یک از این مدارک صرفاً سال وقوع تخلف را برای محاسبه جریمه و همچنین عوارض سال های قبل مشخص خواهد نمود.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری افوس

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

نوع تعرفه : عوارض محلی
عنوان کلی تعرفه : عوارض صدور پروانه ساختمانی / زیر بنا (غیرمسکونی اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظائر)
عنوان تعرفه : عوارض پذیره یک متر مربع از چند واحد تجاری
شماره تعرفه : ۲۴

عنوان	فرمول	توضیحات
طرفین خیابان انقلاب و میدان انقلاب و بلوار امام خمینی ودانش	۷,۷۸	عوارض پذیره در زیر زمین، همکف، طبقه اول، طبقه دوم
طرفین خ شهید ریحانی و امامزاده و بهشتی و سرچشمه و امام حسین و شهید مطهری و کشاورز	۷,۷۸	عوارض پذیره در زیر زمین، همکف، طبقه اول، طبقه دوم
معارض باعرض ۸ متر به بالا	۷,۷۸	عوارض پذیره در زیر زمین، همکف، طبقه اول، طبقه دوم
معارض باعرض کمتر از ۸ متر	۷,۷۸	عوارض پذیره در زیر زمین، همکف، طبقه اول، طبقه دوم
طرفین خیابان انقلاب و میدان انقلاب و بلوار امام خمینی ودانش	۷,۷۸	عوارض پذیره طبقه سوم به بالا
طرفین خ شهید ریحانی و امامزاده و بهشتی و سرچشمه و امام حسین و شهید مطهری و کشاورز	۷,۷۸	عوارض پذیره طبقه سوم به بالا
معارض باعرض ۸ متر به بالا	۷,۷۸	عوارض پذیره طبقه سوم به بالا
معارض باعرض کمتر از ۸ متر	۷,۷۸	عوارض پذیره طبقه سوم به بالا
طرفین خیابان انقلاب و میدان انقلاب و بلوار امام خمینی ودانش	۷,۷۸	عوارض پذیره در نیم طبقه (بالکن داخل مغازه)
طرفین خ شهید ریحانی و امامزاده و بهشتی و سرچشمه و امام حسین و شهید مطهری و کشاورز	۷,۷۸	عوارض پذیره در نیم طبقه (بالکن داخل مغازه)
معارض باعرض ۸ متر به بالا	۷,۷۸	عوارض پذیره در نیم طبقه (بالکن داخل مغازه)
معارض باعرض کمتر از ۸ متر	۷,۷۸	عوارض پذیره در نیم طبقه (بالکن داخل مغازه)

ضوابط و مقررات :

بند (۱) : در محاسبه عوارض پذیره مجتمع های تجاری مانند پاساژ تیمچه ، سرای و امثالهم ، عمق جبهه اول برابر ضرایب مصوب و مازاد بر آن معادل ۸۰٪ قیمت منطقه ای جبهه اول ملاک عمل می باشد.

بند (۲) : واحد های تجاری که به صورت مجتمع و پاساژ احداثی شوند ، فضای باز مشاعی که در ساختمان امتداد داشته و تمام طبقات را از هر طبقه قابل رؤیت می نماید و همچنین سرویس بهداشتی و نمازخانه مشمول عوارض پذیره نخواهد بود.

بند (۳) : در صورت تجدید بنا های تجاری تا میزان مساحت قبل $K\%$ عوارض پذیره ملاک محاسبه قرار می گیرد.

بند (۴) : در خصوص انباری متصل و یا مجزا یک واحد تجاری عوارض متعلقه به ازاء هر متر مربع برای انباری متصل به واحد تجاری معادل ۱۰٪ عوارض یک متر مربع پذیره محاسبه و عوارض انباری مجزا از واحد تجاری به ازاء هر متر مربع معادل ۲۰٪ عوارض یک متر مربع پذیره تجاری همان طبقه قابل احتساب و وصول می باشد.

بند (۵) : عمق جبهه اول برابر ضوابط طرح تفصیلی تعیین می گردد. لازم به توضیح است در مجتمع های تجاری که در یک طبقه به صورت کپارچه ایجاد می شوند عمق جبهه ملاک عمل نبوده و عوارض کل بنا بر اساس ضریب تعیین شده محاسبه می گردد.

بند (۶) : به استناد ماده ۸ قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی مصوب ۷/۷/۱۳۷۰ عوارض پذیره صدور پروانه برای هتل ها و اماکن گردشگری و مسافرخانه ها برابر بخش صنایع خواهد بود.

بند (۷) : به استناد بند ۴ ماده ۲۲ قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب ۱۳۸۴/۸/۱۵، عوارض ناشی از تغییر کاربری و فروش تراکم با اقساط پنج تا ده ساله از شروع بهره برداری توسط سرمایه گذاران به شهرداری مربوط پرداخت خواهد شد (با تقاضای سازمان گردشگری)

د (۸) : با توجه به لزوم حمایت از صنعت گردشگری ، عوارض فضا های تجاری داخل ساختمان اصلی هتل برابر این تعرفه خواهد بود.

مهر و امضا فرمانداری

مهر و امضا استانداری

مهر و امضا شورا

مهر و امضا شهرداری



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری افوس
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۲۵
عنوان کلی تعرفه : عوارض صدور پروانه ساختمانی / زیر بنا (غیرمسکونی اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظائر)
عنوان تعرفه : عوارض پذیره اداری

عنوان	فرمول	توضیحات
طرفین خیابان انقلاب و میدان انقلاب و بلوار امام خمینی و دانش	۳,۳۸	عوارض پذیره (احداث اعیانی) واحدهای اداری به ازاء هر متر مربع
طرفین خ شهید ریحانی و امامزاده و بهشتی و سرچشمه و امام حسین و شهید مطهری و کشاورز	۳,۳۸	عوارض پذیره (احداث اعیانی) واحدهای اداری به ازاء هر متر مربع
معاير باعرض ۸ متر به بالا	۳,۳۸	عوارض پذیره (احداث اعیانی) واحدهای اداری به ازاء هر متر مربع
معاير باعرض کمتر از ۸ متر	۳,۳۸	عوارض پذیره (احداث اعیانی) واحدهای اداری به ازاء هر متر مربع

ضوابط و مقررات :

بند (۱): وصول عوارض مزبور در خصوص واحد های اداری می باشد که رعایت ضوابط و مقررات مربوط از جمله طرح مصوب (هادی، فصیلی) حسب مورد، ملاک عمل قرار می گیرد



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری افوس
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

نوع تعرفه : عوارض محلی
عنوان کلی تعرفه : عوارض صدور پروانه ساختمانی / زیر بنا (غیرمسکونی اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظائر)
شماره تعرفه : ۲۶
عنوان تعرفه : عوارض پذیره واحدهای صنعتی و خدماتی

عنوان	فرمول	توضیحات
طرفین خیابان انقلاب و میدان انقلاب و بلوار امام خمینی ودانش	A۴. ۴	عوارض پذیره (واحدهای صنعتی و خدماتی) به ازای هر متر مربع
طرفین خ شهید ریحانی و امامزاده و بهشتی و سرچشمه و امام حسین و شهید مطهری و کشاورز	A۴. ۴	عوارض پذیره (واحدهای صنعتی و خدماتی) به ازای هر متر مربع
معاير باعرض ۸متر به بالا	A۴. ۴	عوارض پذیره (واحدهای صنعتی و خدماتی) به ازای هر متر مربع
معاير باعرض کمتر از ۸متر	A۴. ۴	عوارض پذیره (واحدهای صنعتی و خدماتی) به ازای هر متر مربع

ضوابط و مقررات :

بند (۱): وصول عوارض مزبور در خصوص واحد هایی که کاربری واحد مورد نظر صنعتی باشد باطرح موضوع در کمیته فنی و یا کمیسیون ماده ۵ سب مورد تغییر کاربری یافته باشد علاوه بر عوارض های متعلقه بابت واحد های صنعتی مطابق با این تعرفه قابلیت اتصال دارد .
بند (۲) : چنانچه در قسمتی از کاربری مذکور ، واحد های مسکونی، تجاری یا اداری احداث شود ، عوارض آن مطابق تعرفه های مربوطه وصول خواهد شد



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری افوس
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

نوع تعرفه : عوارض محلی
عنوان کلی تعرفه : عوارض صدور پروانه ساختمانی / زیر بنا (غیرمسکونی اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظائر)
شماره تعرفه : ۲۷
عنوان تعرفه : عوارض پذیره تاسیسات شهرداری

عنوان	فرمول	توضیحات
طرفین خیابان انقلاب و میدان انقلاب و بلوار امام خمینی ودانش	A۴. ۴	تاسیسات و تجهیزات شهرداری مانند منبع آب، پست ترانسفورماتور، پست گاز، پست مخابرات، تصفیه خانه های آب و فاضلاب، دکل های برق و مخابرات و کلیه دکل های ارتباطی، کیوسک تلفن و غیره به ازای هر متر مربع
طرفین خ شهید ریحانی و امامزاده و بهشتی و سرچشمه و امام حسین و شهید مطهری و کشاورز	A۴. ۴	
معاير باعرض ۸متر به بالا	A۴. ۴	
معاير باعرض کمتر از ۸متر	A۴. ۴	

ضوابط و مقررات :

بر مبنای تعرفه خدماتی محاسبه می گردد. از این تعرفه بیشتر نباشد.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری افوس
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

نوع تعرفه : عوارض محلی
عنوان کلی تعرفه : عوارض صدور پروانه ساختمانی / زیر بنا (غیرمسکونی اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظائر)
شماره تعرفه : ۲۸
عنوان تعرفه : عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای آموزشی ، ورزشی ، مذهبی ، فرهنگی هنری ، بهداشتی

عنوان	فرمول	توضیحات
طرفین خیابان انقلاب و میدان انقلاب و بلوار امام خمینی ودانش (زیرزمین)	A۱,۲۱	
طرفین خیابان شهید ریحانی وامامزاده وبهشتی وسرچشمه وامام حسین وشهید مطهری وكشاورز(زیرزمین)	A۱,۲۱	
معاير باعرض ۸متر به بالا(زیر زمین)	A۱,۲۱	
معاير باعرض کمتر از ۸متر(زیرزمین)	A۱,۲۱	
طرفین خیابان انقلاب و میدان انقلاب و بلوار امام خمینی ودانش (طبقه همکف)	A۳,۸۵	
طرفین خیابان شهید ریحانی وامامزاده وبهشتی وسرچشمه وامام حسین وشهید مطهری وكشاورز(طبقه همکف)	A۳,۸۵	
معاير باعرض ۸متر به بالا(طبقه همکف)	A۳,۸۵	
معاير باعرض کمتر از ۸متر(طبقه همکف)	A۳,۸۵	
طرفین خیابان انقلاب و میدان انقلاب و بلوار امام خمینی ودانش (طبقه اول)	A*۲,۲	
طرفین خیابان شهید ریحانی وامامزاده وبهشتی وسرچشمه وامام حسین وشهید مطهری وكشاورز(طبقه اول)	A*۲,۲	
معاير باعرض ۸متر به بالا(طبقه اول)	A*۲,۲	
رمعاير باعرض کمتر از ۸متر(طبقه اول)	A*۲,۲	
طرفین خیابان انقلاب و میدان انقلاب و بلوار امام خمینی ودانش (طبقه دوم)	۱,۳۲A	
طرفین خیابان شهید ریحانی وامامزاده وبهشتی وسرچشمه وامام حسین وشهید مطهری وكشاورز (طبقه دوم)	۱,۳۲A	
معاير باعرض ۸متر به بالا (طبقه دوم)	۱,۳۲A	
معاير باعرض کمتر از ۸متر (طبقه دوم)	۱,۳۲A	

ضوابط و مقررات :

- بند (۱) : شرکت ها و موسسات دولتی وابسته به دولت و موسسات عمومی غیر دولتی ، بانک ها ، موسسات مالی و اعتباری و واحد های وابسته به آنها که با اصول بازرگانی اداره می شوند ، مشمول تعرفه عوارض پذیره یک متر مربع از یک واحد تجاری و خدماتی برای صدور پروانه ساختمانی می باشند.
- بند (۲) : آموزشگاه ها و مراکز آموزشی غیرانتفاعی برای اخذ پروانه ساختمانی بر اساس ماده ۱۹ قانون اصلاحی تأسیس و اداره مدارس ، مراکز آموزشی و پرورشی غیردولتی مصوب ۱۳۸۷/۵/۱۶ در برخورداری از تخفیفات ، ترجیحات و کلیه معافیت های مالیاتی و عوارض در حکم مدارس دولتی هستند.
- بند (۳) : مساجد، تکایمینییه هامامزاده ها ، اماکن مقدسه و متبرکه با تأیید اوقاف (موضوع نامه شماره ۲۳۴۱۴۰۰۱/۸۹ مورخ ۲۵/۵/۱۳۸۹ رئیس ستاد پشتیبانی و هماهنگی امور مساجد کشور) در حد ضوابط طرح تفصیلی (مصوب) از پرداخت عوارض معاف می باشند. چنانچه هیأت امنای مراکز فوق بجز تکایا متقاضی صدور پروانه ساختمانی به منظور احداث اعیانی واحد های تجاری باشند تا ...متر مربع از پرداخت عوارض تجاری معاف و مازاد آن طبق تعرفه تجاری عمل می گردد.خیرین سلامت از ۵۰درصد کاهش این تعرفه برخوردار خواهند بود

مهر و امضا فرمانداری

مهر و امضا استانداری

مهر و امضا شورا

مهر و امضا شهرداری



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری افوس
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

نوع تعرفه : عوارض محلی
عنوان کلی تعرفه : عوارض صدور پروانه ساختمانی / زیر بنا (مسکونی)
شماره تعرفه : ۲۹
عنوان تعرفه : عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای مطب پزشکان ، روان پزشکان ، دندانپزشکی، بینایی سنجی

عنوان	فرمول	توضیحات
طرفین خیابان انقلاب و میدان انقلاب و بلوار امام خمینی ودانش (زیر زمین)	۶,۶A	
طرفین خیابان شهید ریحانی وامامزاده وبهشتی وسرچشمه وامام حسین وشهید مطهری وكشاورز(زیر زمین)	۶,۶A	
معاير باعرض ۸متر به بالا(زیر زمین)	۶,۶A	
معاير باعرض کمتر از ۸متر(زیر زمین)	۶,۶A	
طرفین خیابان انقلاب و میدان انقلاب و بلوار امام خمینی ودانش (همکف)	۹,۹A	
طرفین خیابان شهید ریحانی وامامزاده وبهشتی وسرچشمه وامام حسین وشهید مطهری وكشاورز(همکف)	۹,۹A	
معاير باعرض ۸متر به بالا(همکف)	۹,۹A	
معاير باعرض کمتر از ۸متر(همکف)	۹,۹A	
طرفین خیابان انقلاب و میدان انقلاب و بلوار امام خمینی ودانش (طبقه اول به بالا)	۸,۸A	
طرفین خیابان شهید ریحانی وامامزاده وبهشتی وسرچشمه وامام حسین وشهید مطهری وكشاورز(طبقه اول به بالا)	۸,۸A	
معاير باعرض ۸متر به بالا(طبقه اول به بالا)	۸,۸A	
معاير باعرض کمتر از ۸متر(طبقه اول به بالا)	۸,۸A	
طرفین خیابان انقلاب و میدان انقلاب و بلوار امام خمینی ودانش	۵۰ درصد تعرفه مصوب	انباری در زیر زمین یا همکف و دیگر طبقات در طبقه سوم به بالا
طرفین خیابان شهید ریحانی وامامزاده وبهشتی وسرچشمه وامام حسین وشهید مطهری وكشاورز	۵۰ درصد تعرفه مصوب	انباری در زیر زمین یا همکف و دیگر طبقات در طبقه سوم به بالا
معاير باعرض ۸متر به بالا	۵۰ درصد تعرفه مصوب	انباری در زیر زمین یا همکف و دیگر طبقات در طبقه سوم به بالا
معاير باعرض کمتر از ۸متر	۵۰ درصد تعرفه مصوب	انباری در زیر زمین یا همکف و دیگر طبقات در طبقه سوم به بالا

ضوابط و مقررات :

مهر و امضا فرمانداری

مهر و امضا استانداری

مهر و امضا شورا

مهر و امضا شهرداری



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری افوس
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۲۱۰
عنوان کلی تعرفه : سایر
عنوان تعرفه : عوارض صدور مجوز احصار

عنوان	فرمول	توضیحات
طرفین خیابان انقلاب و میدان انقلاب و بلوار امام خمینی ودانش	طول دیوار * ارتفاع دیوار * ۱,۱P	
طرفین خیابان شهید ریحانی و امامزاده و بهشتی و سرچشمه و امام حسین و شهید مطهری و کشاورز	طول دیوار * ارتفاع دیوار * ۱,۱P	
معاير باعرض ۸ متر به بالا	طول دیوار * ارتفاع دیوار * ۱,۱P	
معاير باعرض کمتر از ۸ متر	طول دیوار * ارتفاع دیوار * ۱,۱P	

ضوابط و مقررات :

بند (۱) : عوارض صدور مجوز احصار در خصوص ماده ۱۱۰ قانون شهرداری که مقرر می دارد : "نسبت به زمین یا بنا های مخروبه و غیر مناسب با وضع محل و یا نیمه تمام واقع در محدوده شهر که در خیابان یا کوچه و یا میدان قرار گرفته و منافی با پاکي و پاکیزگی و زیبایی شهر یا موازین شهرسازی باشد، شهرداری با تصویب شورای شهر می تواند به مالک اخطار دهد نهایت ظرف دو ماه به ایجاد نرده یا دیوار و یا مرمت آن که منطبق با نقشه مصوب شورای شهر باشد اقدام کند اگر مالک مسامحه و یا امتناع کرد شهرداری می تواند به منظور تأمین نظر و اجرای طرح مصوب شورا در زمینه زیبایی و پاکیزگی و شهرسازی هر گونه اقدامی را که لازم بداند معمول و هزینه آن را به اضافه صدی ده از مالک یا متولی و یا متصدی موقوفه دریافت نماید در این مورد صورت حساب شهرداری بدواً به مالک ابلاغ می شود در صورتی که مالک ظرف پانزده روز از تاریخ ابلاغ به صورت حساب شهرداری اعتراض نکرد صورتی حساب قطعی تلقی می شود و هر گاه ظرف مهلت مقرر اعتراض کرد موضوع به کمیسیون مذکور در ماده ۷۷ ارجاع خواهد شد. صورت حساب هائی که مورد اعتراض واقع نشده و همچنین آرای کمیسیون رفع اختلاف مذکور در ماده ۷۷ در حکم سند قطعی و لازم الاجرا بوده و اجراء ثبت مکلف است بر طبق مقررات اجرای اسناد رسمی لازم الاجراء نسبت به وصول طلب شهرداری اجرائیه صادر و به مورد اجرا بگذارد." از شمول این تعرفه مستثنی است.

بند (۲) : ارتفاع مجاز برای احصار با ترکیب دیوار و فنس یا نرده مطابق ضوابط طرح تفصیلی شهر خواهد بود. (شهرداری مکلف است ارتفاع دیوار و فنس را به تفکیک در مجوز صادره درج نماید)

بند (۳) : در اراضی با کاربری کشاورزی واقع در حریم شهر اخذ مجوز از جهاد کشاورزی الزامی می شد.
بند (۴) احصار کشتی با فنس ۵۰ درصد این تعرفه محاسبه میشود. پروانه های ساختمانی با هر نوع کاربری مشمول این تعرفه خواهند بود. آراء کمیسیون ماده صد مبنی بر ابقاء ساختمان مشمول این تعرفه نخواهند بود.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری افسس
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

عنوان کلی تعرفه : عوارض بر بالکن و پیش آمدگی
عنوان تعرفه : عوارض پیش آمدگی مشرف به معابر

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۲۱۲

عنوان	فرمول	توضیحات
طرفین خیابان انقلاب و میدان انقلاب و بلوار امام خمینی ودانش	A۲۲	در واحدهای تجاری، اداری و صنعتی و مسکونی و فرهنگی و هنری و ...
طرفین خیابان شهید ریحانی و امامزاده و بهشتی و سرچشمه و امام حسین و شهید مطهری و کشاورز	A۲۲	در واحدهای تجاری، اداری و صنعتی و مسکونی و فرهنگی و هنری و ...
معابر باعرض ۸ متر به بالا	A۲۲	در واحدهای تجاری، اداری و صنعتی و مسکونی و فرهنگی و هنری و ...
معابر باعرض کمتر از ۸ متر	A۲۲	در واحدهای تجاری، اداری و صنعتی و مسکونی و فرهنگی و هنری و ...

ضوابط و مقررات :

- ند (۱) : کلیه ضوابط مقرر در بخشنامه ۳۴/۳/۱/۲۵۷۹۸ مورخ ۸/۱۲/۱۳۷۲ وزیر محترم کشور به شرح ذیل لازم الرعایه است :
- در صورتی که پیش آمدگی در معبر عمومی، به صورت روبسته و زیر بنای مفید مورد استفاده واحد های مسکونی، تجاری، اداری، صنعتی قرار گیرد، علاوه بر این که جزء زیربنای مفید محسوب و عوارض مربوطه وصول خواهد شد. از هر مترمربع پیش آمدگی برابر این تعرفه مشروط بر این که از قیمت روز زمین تجاوز ننماید، از متقاضیان وصول خواهد گردید.
 - اگر پیش آمدگی به صورت روبسته و دارای دیوار های جانبی باشد ولی به صورت بنای غیر مفید مورد استفاده قرار گیرد (صرفاً به صورت بالکن) علاوه بر این که جزء زیربنای ناخالص محسوب و عوارض مربوطه وصول خواهد شد، از هر مترمربع پیش آمدگی % ۵۰ بند یک وصول خواهد شد.
 - چنانچه پیش آمدگی به صورت روباز و فاقد دیوار های جانبی باشد (تراس) فقط معادل % ۵۰ بند یک وصول خواهد شد.
- د: چنانچه پیش آمدگی سقف آخرین طبقه بنا صرفاً به صورت سایه بان مورد استفاده قرار گیرد. مشمول مقررات این تعرفه نخواهد بود.
- بند (۲) : چنانچه پیش آمدگی پس از ساخت بنا و خارج از درصد مجاز بوده باشد در صورت ابقاء توسط کمیسیون ماده صد وصول عوارض پیش آمدگی به صورت مازاد بر تراکم مجاز بر مبنای تعرفه مربوطه محاسبه خواهد شد .



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری افوس
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

نوع تعرفه : عوارض محلی

عنوان کلی تعرفه : سایر

شماره تعرفه : ۴۱

عنوان تعرفه : عوارض غرفه ها و نمایشگاه های فروش فصلی و دائمی

توضیحات	فرمول	عنوان
S: سطح غرفه	۳AS	طرفین خیابان انقلاب و میدان انقلاب و بلوار امام خمینی و دانش
	۳AS	طرفین خیابان شهید ریحانی و امامزاده و بهشتی و سرچشمه و امام حسین و شهید مطهری و کشاورز
	۳AS	معاير باعرض ۸متر به بالا
	۳AS	معاير باعرض کمتر از ۸متر

ضوابط و مقررات :

بند(۱) : متولیان برگزاری نمایشگاه موظفند در مهلت حداکثر ۱۰ روز بعد از اتمام هر دوره برگزاری نمایشگاه، عوارض وصولی را به حساب شهرداری واریز و رسید آن را به شهرداری ارائه نمایند در غیر اینصورت شهرداری مجاز به وصول وثیقه مربوطه می باشد.

بند(۲): مسئولیت وصول و واریز وجوه حاصله به عهده متولیان نمایشگاه ها خواهد بود. ماموران وصول شهرداری می توانند با مراجعه به محل دفتر نمایشگاه نسبت به بررسی میزان وصولی اقدام نمایند، مسئولین نمایشگاه مکلف به همکاری با مامورین شهرداری می باشند. در غیر اینصورت شهرداری میتواند برابر آیین نامه وصولی عوارض نسبت به وصول حق خود اقدام نماید.

اصناف شهرداری افوس

سال ۱۴۰۳



دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری

افوس سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	.	.	۱۶۶۳۴۳۲	.	.	بنگاهداران و عمده فروشان مواد غذایی
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	(اشیاء پلاستیکی) فروش ظروف یکبار مصرف
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	آتلیه عکس و فیلم
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	آرایشگر زنانه
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	آرایشگر مردانه
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	آزانس های تلفنی
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	آسفالت کاران بام ساختمان ها
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	آسیابان
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	آسیابهای کوچک آرد سازی و چلتوک
۰,۰۰۰	.	.	۶۱۶۰۸۵	.	.	آکواریوم و ماهی آکواریوم فروشی
۰,۰۰۰	.	.	۱۸۴۸۲۶۰	.	.	...آموزشگاه تعلیم خیاطی، آرایشی و
۰,۰۰۰	.	.	۱۸۴۸۲۶۰	.	.	آهنگر
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۲۳۳۵۵	.	.	آهنگری سنتی، اره و چاقو تیز کنی
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	ابزارفروش و یراق آلات (لولا، قفل و...)
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	...اتاق سازان اتوبوس، مینی بوس و
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	اتو سرویس کارواش
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۸۰۰	.	.	اسباب بازی فروشی
۰,۰۰۰	.	.	۳۶۹۶۵۲	.	.	استخراج کنندگان و عمده فروشان شن و ماسه
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۴۸۰	.	.	الکتریکی و سیم کشی
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	امانت فروشی و سمساری
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	انبار بزرگ کالا
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	انبار ماشین آلات و غیره
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	انبارداران جزء
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	ایزوگام
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	ایزوله و عایق کاری پشت بام
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	بارکش های وانت تلفنی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	بازیهای کامپیوتری کلوب ویدئو
۰,۰۰۰	.	.	۱۰۱۷۳۰۷	.	.	باسکول داران و قپان داران
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	باسکول داری
۰,۰۰۰	.	.	۴۰۴۶۷۷	.	.	باطری ساز و باطری فروش و سیم کش اتومبیل و خدمات آب مقطر

مهر و امضا فرمانداری

مهر و امضا استانداری

مهر و امضا شورا

مهر و امضا شهرداری



دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری

افوس سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۰۴۶۷۷	.	.	باطری ساز و سیم پیچ اتومبیل
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۰۴۶۷۷	.	.	باطری فروشی و نمایندگی آنها
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	بستنی و آب میوه فروشی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	بسته بندی انواع و اقسام کالا
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	بطری سازی و بلور سازی بدون کارخانه
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	بنکدار و عمده فروش تخم گل و پیاز گل
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	بنگاه املاک
۰,۰۰۰	.	.	۱۳۷۲۹۹۳	.	.	بنگاه فروش اتومبیل نو ساخت داخل
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	...بنگاه معاملات و مشاور املاک اراضی و
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	بنگاههای مشاور معاملات املاک
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	بوجاری حبوبات و نخود
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	بودهندگان و فروشندگان آجیل و خشکبار
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	پارچه فروشی
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	پارچه فروشی
۰,۰۰۰	.	.	۱۶۶۳۷۳۲	.	.	پخش مواد غذایی و پروتئنی
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	پرس کار بابت هر دستگاه
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	پرس کاری چوب
۰,۰۰۰	.	.	۶۱۶۰۸۵	.	.	پرنده فروشی
۰,۰۰۰	.	.	۶۱۶۰۸۵	.	.	پرنده فروشی
۰,۰۰۰	.	.	۵۱۶۶۵۴	.	.	پنبه زن و نداف و دوزنده و فروشنده لحاف
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۰۴۶۷۷	.	.	پوشاک فروشی
۰,۰۰۰	.	.	۱۸۴۸۲۶۰	.	.	پولک و نبات ساز
۰,۰۰۰	.	.	۱۸۴۸۲۶۰	.	.	پولک و نبات سازی
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	پیراهن دوزی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	تابلو سازی-تابلو نویس خطاطی خوشنویسی
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	تانکسازان و بشکه سازان و فروشان
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	تراشکاری فلزات و مونتاژ دیسک لاشه بری و خدمات تولید قطعات و تعمیر چک هیدرولیک و نظایر آن جزء
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	تزئینات اتومبیل و شیشه و روکش صندلی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	تزئینات پرده دوزی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	تزئینات خودرو

مهر و امضا فرمانداری

مهر و امضا استانداری

مهر و امضا شورا

مهر و امضا شهرداری



دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری

افوس سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	تزئینات منزل
۰,۰۰۰	.	.	۳۶۹۶۵۱	.	.	تست ورزش ، نوار قلب،سنگ شکن،آندوسکوپی،ریوی و گوارشی،سنجش شنوائی(اودیومتری)
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	تعمیر تلفن
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	تعمیر ساعت
۰,۰۰۰	.	.	۳۶۹۶۵۰	.	.	تعمیر کنندگان طلا وجواهرات
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	تعمیر و خدمات کامپیوتر
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	تعمیر و خدمات موبایل
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	تعمیرکاران خودروهای سبک
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	تعمیرکاران ساعت
۰,۰۰۰	.	.	۵۵۴۴۵۴	.	.	تعمیرکاران کفش و کفشان سنتی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	تعمیرکاران لوازم گاز سوز و نفتی
۰,۰۰۰	.	.	۲۲۱۷۹۱۰	.	.	تعمیرکاران ماشین آلات کشاورزی
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	تعمیرکاران موتورسیکلت
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	تعمیرکنندگان دوچرخه
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	تعمیرگاه مکانیک ماشینهای سنگین
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۶۵۴۵	.	.	تعمیر کاران و رفورگران قالی و قالیچه
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	تعمیر کنندگان انواع موتور سیکلت
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	تعمیر کنندگان تلفن همراه
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	تعمیر گاههای اتومبیل ، نقاشی ، صافکاری
۰,۰۰۰	.	.	.	۸۹۸۹۵۵	.	... تعمیر و سرویس کنندگان لوازم صوتی و
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	تعمیر و فروش ساعت
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	تعمیرگاه های اتومبیل سنگین
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	تعویض روغن و آپاراتی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	تودوزی اتومبیل
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۰۴۶۷۷	.	.	تولید پوشاک
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	تولید کنندگان انواع ترشی ، مربا ، عسل و رب گوجه
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	تولید ماسک ولوازم بهداشتی
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	تولید و عرضه گل و گیاه و درختچه و نظایر آن (بصورت عمده)
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۰۴۶۷۷	.	.	تولیدی های پوشاک



دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری

افوس سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	تولید کنندگان بلور و چینی آلات
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	تولید کنندگان کفش دست دوز
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۰۴۶۷۷	.	.	... تولید کننده پوشاک مردانه ، زنانه و
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	تولید کننده و عمده فروشان واکس کفش
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	تولید کنندگان و عمده فروشان کارتن مقوایی
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۲	.	.	تولید کنندگان عطر، لوازم آرایشی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	تولید کنندگان و فروشندگان عسل
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	تولید کنندگان براق و ابزار آلات
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵۰	.	.	تهیه وساخت تیرچه و بلوک وسازه بتونی
۰,۰۰۰	.	.	۱۸۴۸۲۶۰	.	.	جرثقیل
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	جوشکاران وسایل اتومبیل چدن و آلومینیوم
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	جوشکاری اگزوز و سپر اتومبیل
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	جوشکاری شاسی اتومبیل، اگزوز، باک
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	چتائی گونی کفی فروش
۰,۰۰۰	.	.	۱۰۴۴۸۰۰	.	.	حفاری و حفر چاههای عمیق و نیمه عمیق
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	حمل کنندگان آب آشامیدنی با تانکر
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	خدمات کامپیوتر
۰,۰۰۰	.	.	۱۰۴۴۸۰۰	.	.	خرازی فروشی
۰,۰۰۰	.	.	۱۰۴۴۸۰۰	.	.	خرازی فروشی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	خرما ، رطب فروش و ترشی فروشی و عسل فروشی
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	خیاطی مردانه
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	دباغ و فروشنده پوست و روده
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	درو دگر نجار و سازندگان صندوق چوبی
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	دفاتر شرکت های بازرگانی، نمایندگی
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	دفاتر شرکت های بیمه
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	دفاتر شرکت های عمرانی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۸	.	.	دفتر روزنامه و مطبوعات
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	دکه اغذیه فروشی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	دوخت و نصب انواع پرده پارچه ای
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	... دوزنده و فروشنده پرده و پستی و



دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری

افوس سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	ریسندگی نخ فرش و دستباف
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	ساخت و نصب و تعمیر تابلو برق صنعتی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	... سازندگان تابلو نئون ، فلورسنت و
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	سازندگان ریل و گیره پرده و میله پرده
۰,۰۰۰	.	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	سازندگان صندوق ، یخدان ، بشکه های چوبی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	... سازندگان قاب عکس ، قاب آئینه و
۰,۰۰۰	.	.	۳۶۹۶۳۶	.	.	سازندگان قفل، کلید، زنجیر ایمنی
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	سازندگان و فروشندگان کفش طبی و ورزشی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	سازندگان و فروشندگان گاو صندوق
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	...سازنده تابلو برق صنعتی و خانگی و
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	سازنده و فروشگاههای ظروف ملامین
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	ساعت ساز (مونتاز و تعمیر کننده)
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	ساعت فروشی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	ساندویچ فروشی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	ساندویچی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	ساندویچ و اغذیه فروشی اعم از سرد و گرم
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	ساندویچ و اغذیه فروشی (پیتزاومرغ و...)
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۶۳۰۵	.	.	سایر نانوائی ها (فانتزی و شیر مال و ...)
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	سرویسهای تعویض روغن خودروهای سبک
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	سرویسهای تعویض روغن خودروهای سنگین
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	سمسار و امانت فروش
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	سمساری و امانت فروش
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	سنگ تراش مقابر و فروشنده سنگها ی قبر
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	سوپر مارکت گوشت و مواد پروتئینی
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	سوپر مارکت مواد غذائی و گوشتی و لبنی
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	سوپرمارکت ها و فروشندگان مواد غذایی
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	سوپروفروشگاههای مواد غذایی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	سیم پیچی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	سیم پیچی الکتروموتور
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	سیم کش ساختمان



دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری

افوس سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	شعبه فروش نفت و گازوئیل
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۱۰	.	.	شیرینی فروشی و قنادی و تم تولد
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	شیشه بری
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	شیشه فروش و شیشه بر ساختمان
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	صندوق ساز
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۱۰	.	.	ضایعات پلاستیک، کاغذ و نظایر آن
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	طباق
۰,۰۰۰	.	.	۱۱-۸۹۵۵	.	.	...طباق کله، پاچه، جگرکی، دیزی پزی و
۰,۰۰۰	.	.	۳۶۹۶۵۰	.	.	طلا فروش و جواهر فروش
۰,۰۰۰	.	.	۱۱-۸۹۵۵	.	.	ظروف کرایه
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	عسل فروش
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	عسل فروشی
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	عطاری - عصاری
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵۰	.	.	عطاری جزء
۰,۰۰۰	.	.	۱۱-۸۹۵۵	.	.	عکاسی
۰,۰۰۰	.	.	۱۱-۸۹۵۵	.	.	عکاسی و فیلمبرداری از مجالس
۰,۰۰۰	.	.	۱۱-۸۹۵۵	.	.	عکاسی
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۰۴۶۷۷	.	.	عمده فروش پوشاک (دوخته فروشی)
۰,۰۰۰	.	.	۳۶۹۶۵۰	.	.	عمده فروش طلاجات و نقره و جواهرات
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	عمده فروش مرغ زنده، تخم مرغ، پر مرغ
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	عمده فروش نوشابه ساخت داخل
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	عمده فروشان آجیل و خشکبار
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	عمده فروشان حبوبات
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	عمده فروشان لوازم بهداشتی و آرایشی
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	عمده فروشان میوه و تره بار
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	...عمده فروشان و تولید میله پرده و ریل و
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	عمده فروشی شیشه (دوجداره، معمولی، سکوریت و نظایر آن)
۰,۰۰۰	.	.	۱۱-۸۸۰۰	.	.	... عمده و خرده فروش استکان، لیوان و
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	عینک ساز
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	فتوکپی و زیراکس

مهر و امضا فرمانداری

مهر و امضا استانداری

مهر و امضا شورا

مهر و امضا شهرداری



دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری

افوس سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	.	.	۱۸۴۸۲۶۰	.	.	فروش انواع چوب ام دی اف و کابینت
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	فروش انواع کفش
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	فروش انواع لوازم آرایشی و بهداشتی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	فروش انواع لوازم التحریر
۰,۰۰۰	.	.	۱۰۴۴۸۰۰	.	.	فروش انواع لوازم خرازی
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	فروش ساک و کیف
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۱۰	.	.	فروش ضایعات
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	فروش ظروف سرامیکی چینی تزئینی
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	فروش ظروف یکبار مصرف داخلی
۰,۰۰۰	.	.	۳۶۹۶۵۱	.	.	فروش عتیقه جات
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	فروش فرش ماشینی و موکت
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	فروش قطعات لوازم خانگی
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	فروش لوازم آرایشی و بهداشتی
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	فروش لوازم خانگی
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	فروش لوازم یدکی موتور سیکلت
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	فروش مصالح ساختمانی
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	فروشگاه بزرگ لوازم خانگی
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	فروشگاههای بزرگ و عمده فروشان چینی و بلور و ظروف روی ، مس ، آلومینیوم و نظایر آن
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	فروشندگان (کله ،پاچه، جگر و...) خام
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	فروشندگان آبمیوه جزء
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	... فروشندگان آبمیوه ، نوشابه ،دوغ و
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	فروشندگان آجیل و خشکبار جزء
۰,۰۰۰	.	.	۲۲۱۷۹۰	.	.	فروشندگان آهن آلات
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	فروشندگان آهن آلات قراضه
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۸۰۰	.	.	فروشندگان اسباب بازی و عروسک فروشی
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	فروشندگان انواع دوچرخه
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	فروشندگان انواع ماشین آلات کشاورزی و جاده سازی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	فروشندگان بستنی و آبمیوه
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	فروشندگان بلور و چینی آلات
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۹	.	.	فروشندگان پتو ،ملحفه ، روتختی

مهر و امضا فرمانداری

مهر و امضا استانداری

مهر و امضا شورا

مهر و امضا شهرداری



دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری

افوس سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	.	.	۶۱۶۰۸۵	.	.	فروشندگان پرنده و قناری
۰,۰۰۰	.	.	۶۱۶۰۸۵	.	.	فروشندگان پرنده های خوراکی
۰,۰۰۰	.	.	۶۱۶۰۸۵	.	.	فروشندگان پرنده های غیر خوراکی(سره و...)
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۰۴۶۷۷	.	.	فروشندگان پوشاک جزء
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	فروشندگان پیچ و مهره و سیم بکسل و وسایل بنائی
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵۰	.	.	... فروشندگان تخته سه لائی ، فیبر و
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	... فروشندگان تخم گل ، پیاز گل و درختچه و
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	فروشندگان جزء پارچه
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	... فروشندگان جزء ساعت و لوازم یدکی آن و
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	فروشندگان چینی و بلور جزء
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	فروشندگان حبوبات (خرده فروش)
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	فروشندگان زعفران ، زرشک ، خرما و ادویجات
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	فروشندگان ساعت
۰,۰۰۰	.	.	۳۶۹۶۵۱	.	.	... فروشندگان سماور برقی ، گازی ، نفتی و
۰,۰۰۰	.	.	۵۵۴۴۵۷	.	.	فروشندگان سیگار و تنباکو
۰,۰۰۰	۹۲۴۱۳۰	فروشندگان شیشه اتومبیل (شیشه خم)
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۲	.	.	فروشندگان عطر و اسانس
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۲	.	.	فروشندگان عطر و لوازم آرایشی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	فروشندگان علوفه احشام
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	فروشندگان عمده لبنیات
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	فروشندگان فرش ماشینی ، موکت ، کفپوش
۰,۰۰۰	.	.	۱۰۴۴۸۰۰	.	.	فروشندگان کاموا
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	فروشندگان کپسول گاز و سایر قطعات آن
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	فروشندگان کفشهای پلاستیکی، راحتی و صندل
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	فروشندگان کیف و کفش
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	فروشندگان گلهای مصنوعی
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	فروشندگان لبنیات جزء
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	فروشندگان لوازم یدکی دوچرخه
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	فروشندگان لوازم التحریر و کتاب
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	فروشندگان لوازم بهداشتی ساختمان



دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری

افوس سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	فروشنندگان لوازم بهداشتی و آرایشی
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	فروشنندگان لوازم دست دوم (سمساریها)
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	فروشنندگان لوازم یدکی اتومبیل و غیره
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	فروشنندگان لوازم یدکی موتور سیکلت
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	فروشنندگان مرغ و ماهی و تخم مرغ
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	... فروشنندگان مشعل شوفاژ ، نانوائی و
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	فروشنندگان مصالح ساختمانی
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	فروشنندگان میوه و تره بار جزء
۰,۰۰۰	.	.	۶۱۶۰۸۵	.	.	فروشنندگان و پرورش دهندگان ماهی تزئینی و آکواریوم و لوازم جانبی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	... فروشنندگان و تعمیر کنندگان ساعت و
۰,۰۰۰	.	.	۲۲۱۷۹۰	.	.	فروشنندگان و خرده فروشی (تیرآهن و...)
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	فروشنندگان و سازندگان مصالح ساختمانی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	فروشنندگان و کرایه دهندگان لباس عروس
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	فروشنندگان و تعمیرکاران عینک طبی و آفتابی
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۵۳۶۱۱	.	.	فروشنده گی تاسیسات شوفاژ و پکیج
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	فروشنده آرد (جزء فروش)
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	فروشنده انواع گونی و چتائی و کنف
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۹	.	.	... فروشنده پتو و تشک و روتختی و لحاف و
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۰۴۶۷۷	.	.	فروشنده پوشاک مردانه ، زنانه و بچه گانه
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	فروشنده خرده چوب ، هیزم ، ذغال
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	فیلم برداران از مراسم جشن،عقدوعروسی
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	قالب ساز و فلز کار و پرسکار جزء
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	قصاب گوشت گاوی ،گوساله ،شتر،بز
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	قصاب گوشت گوسفندی
۰,۰۰۰	.	.	۳۶۹۶۳۶	.	.	قفل و کلید ساز اتومبیل و شیشه بالابر
۰,۰۰۰	.	.	۵۱۶۶۵۴	.	.	قفل و کلید سازان
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	قلم زنی و کنده کاری فلزات
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	قهوه خانه
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	قهوه خانه یا چایخانه
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	کارخانجات و عمده فروشان آرد

مهر و امضا فرمانداری

مهر و امضا استانداری

مهر و امضا شورا

مهر و امضا شهرداری

**دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری****افوس سال ۱۴۰۳**

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	.	.	۱۸۴۸۲۶۰	.	.	...کارگاه آبنبات سازی، تافی، نقل و
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۲۲۳۵۵	.	.	...کارگاه اره و چاقو و سوهان تیز کنی و
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	کارگاه برنج کوبی و تولید آرد برنج
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	کارگاه تابلو سازی و ترمینال برق فشار قوی
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۲۲۳۵۵	.	.	...کارگاه تولید تیغه اره و نوار اره آهن و
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	کارگاه تولید دریچه های کانال کولر
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	کارگاه تولید مواد لبنی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	... کارگاه تولید واشرهای لاستیکی و غیره و
۰,۰۰۰	.	.	۳۶۹۶۵۰	.	.	... کارگاه جواهر و طلاسازی، مرصع کاری و
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	کارگاه چوب بری
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۱۰	.	.	کارگاه حلای ضایعات کرک، پشم و غیره
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۲۲۳۵۵	.	.	کارگاه ساخت و تعمیر اره چاقو صنعتی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	کارگاه سازنده انواع پرده کرکره
۰,۰۰۰	.	.	۳۶۹۶۵۱	.	.	... کارگاه سماور سازی برقی، گازی، نفتی و
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	کارگاه سنگبری، سنگتراشی و سنگ کوبی
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	کارگاه قالبشوئی
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۱۰	.	.	کارگاه قندریز و قنادی
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۶۸۳	.	.	کارگاه کارتن سازی و عمده فروشان
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	کارگاه لنت سازی
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	... کارگاه میل سازی و لوازم اطاق خواب و
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	کارگاه نجاری
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	کارگاه های بافندگی
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	کارگاههای چوب بریها و لائی بریها
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	کارگاههای قالبی بافی صنعتی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	کارگاههای لاشه بری
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	کارگاههای لبنیات سازی
۰,۰۰۰	.	.	۵۱۶۶۵۴	.	.	کارگاههای ماست بندی
۰,۰۰۰	.	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	کارواش
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	کافه تریا(قهوه،چای،بستنی و...)
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	کانال ساز و کانال کش کولر

مهر و امضا فرمانداری

مهر و امضا استانداری

مهر و امضا شورا

مهر و امضا شهرداری



دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری

افوس سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	کبابی و آشپزی (حلیم، فرنی، آش و...)
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	کرایه دهندگان حجله ، خنجه عقد و عروسی
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	کفاش و فروشندگان کفش و کیف زنانه
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	... کفاش و فروشنده کفش چرمی ، بچه گانه و
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	کفاش و فروشنده کفش و کیف مردانه
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	کله پزی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	کله پزی و جگری و سیرابی
۰,۰۰۰	.	.	۵۱۶۶۵۴	.	.	کلید ساز
۰,۰۰۰	.	.	۳۶۹۶۳۶	.	.	کلیدسازی و قفل سازی (اجرت بگیر)
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۱۰	.	.	کارگاههای تولید گز، سوهان و فرآوری محصولات فنادی
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	کاشی و سرامیک سازی و سازندگان و فروشندگان ظروف سفالی ، حوض ، آبنا و نظایر آن
۰,۰۰۰	.	.	۱۸۴۸۲۶۰	.	.	... گالوانیز کنندگان آهن ، ورق، لوله و
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	گل فروشی و فروشندگان درختچه های تزئینی
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	گل فروشی و فروشندگان گل تزئینی و درختچه
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	گلخانه (توزیع گل و گیاه)
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	لاستیک فروشی
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	لاستیک فروشی و آپاراتی
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	لباسشوئی ، خشکشوئی ، اتو کشی
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	لبنیات فروشی بطور عمده (شیر، کره، ...)
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	لبنیات فروشی جزء
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	لنت کوبی ترمز، صفحه کلاچ انواع خودرو
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	لنت کوبی ترمز و صفحه کلاچ
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	لوازم بهداشتی ساختمان
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	لوازم یدکی ماشین
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	لوله کشی ساختمان
۰,۰۰۰	.	.	۲۲۵۰۰۵۴	.	.	لوله کشی گاز منزل و پکیج
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	میل ساز
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	مرغ و ماهی فروشی
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	مصالح ساختمانی
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	مصالح فروشی

مهر و امضا فرمانداری

مهر و امضا استانداری

مهر و امضا شورا

مهر و امضا شهرداری



دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری

افوس سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	مکانیک
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	موسسات انتشاری ، کتاب فروشی
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	مهد کودکها
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	مهدکودک(نگهداری اطفال تا پنج سال)
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	میوه فروشی
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	نانوایی (سنگک و ...) سنتی و سفید پزی
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	نانوایی بربری
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۱۰	.	.	نبات ریز و فروش انواع شیرینی
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	... نجار فرنگی ساز ، روکوب و رنگ میل و
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	نجار معمولی (سازنده میز و درب و ...)
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	نصب دزد گیر و سیستم های حفاظتی
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	نفت فروشان
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵۰	.	.	نقاش اتومبیل
۰,۰۰۰	.	.	۱۸۴۸۲۶۰	.	.	نمایشگاه اتومبیل سبک
۰,۰۰۰	.	.	۱۸۴۸۲۶۰	.	.	نمایشگاه اتومبیل سنگین
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	نمایشگاه میل
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	نمایندگی شرکت گاز مایع و گاز پرکنی ، فروش عمده و شارژ کپسول آتش نشانی
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۰۴۶۷۷	.	.	نمایندگی فروش باطری اتومبیل
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۰۴۶۷۷	.	.	نمایندگی فروش پوشاک
۰,۰۰۰	.	.	۱۴۷۸۶۰۷	.	.	نمایندگی فروش و لوازم بدکی و تعمیرگاههای مجاز موتورسیکلت
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	نمایندگی لوازم خانگی
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	نمایشگاه میل
۰,۰۰۰	.	.	۷۳۹۳۰۵	.	.	نوشابه فروشی و توزیع کننده
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۳۰	.	.	وارد کنندگان و عمده فروشان گونی ، کنف
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۸۰۰	.	.	وارد کننده و عمده فروشان اسباب بازی
۰,۰۰۰	.	.	۱۲۹۳۷۸۰	.	.	... وارد و سازندگان عمده فروشان لاستیک و
۰,۰۰۰	.	.	۹۲۴۱۲۷	.	.	واشر بری و واشر سازی جزء
۰,۰۰۰	.	.	۱۱۰۸۹۵۵	.	.	وانت تلفنی



دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری
افوس سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

ضوابط و مقررات :

--

ارزش محاسباتی
شهرداری افوس



دفترچه ارزش محاسباتی شهرداری اهواز سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

ضوابط و مقررات

مهر و امضا فرمانداری

مهر و امضا استانداری

مهر و امضا شورا

مهر و امضا شهرداری



دفترچه ارزش محاسباتی شهرداری افسس سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

عنوان معبر	قیمت معبر	قیمت منطقه بندی
خیابان کشاورز	۱۶۳۳۴	.
ماپر با عرض ۸ متر به بالا	۹۸۶۰	.
ماپر با عرض کمتر از ۸ متر	۹۲۴۰	.
طرفین بلوار امام خمینی و میدان انقلاب	۱۹۴۰۵	.
ماپر با عرض ۸ متر به بالا	۹۸۶۰	.
ماپر با عرض کمتر از ۸ متر	۹۲۴۰	.
خیابان انقلاب	۱۹۴۰۵	.
خیابان امام حسین	۱۶۳۳۴	.
معاپر با عرض ۸ متر به بالا	۹۸۶۰	.
معاپر با عرض کمتر از ۸ متر	۹۲۴۰	.
طرفین بلوار امام خمینی	۱۹۴۰۵	.
طرفین خیابان شهید ریحانی و خیابان کشاورز و شهید بهشتی	۱۶۳۳۴	.
معاپر با عرض ۸ متر به بالا	۹۸۶۰	.
با عرض کمتر از ۸ متر	۹۲۴۰	.
خیابان انقلاب و میدان انقلاب	۱۹۴۰۵	.
خیابان شهید ریحانی	۱۶۳۳۴	.
معاپر با عرض ۸ متر به بالا	۹۸۶۰	.
معاپر با عرض کمتر از ۸ متر	۹۲۴۰	.
خیابان دانش	۱۹۴۰۵	.
خیابان شهید ریحانی و بهشتی	۱۶۳۳۴	.
معاپر با عرض ۸ متر به بالا	۹۸۶۰	.
ماپر با عرض کمتر از ۸ متر	۹۲۴۰	.
خیابان دانش	۱۹۴۰۵	.
خیابان شهید بهشتی	۱۶۳۳۴	.
ماپر با عرض ۸ متر به بالا	۹۸۶۰	.
ماپر با عرض کمتر از ۸ متر	۹۲۴۰	.
خیابان دانش	۱۹۴۰۵	.
معاپر با عرض ۸ متر به بالا	۹۸۶۰	.
معاپر با عرض کمتر از ۸ متر	۹۲۴۰	.
خیابان دانش	۱۹۴۰۵	.
معاپر با عرض ۸ متر به بالا	۹۸۶۰	.

مهر و امضا فرمانداری

مهر و امضا استانداری

مهر و امضا شورا

مهر و امضا شهرداری



دفترچه ارزش محاسباتی شهرداری افوس سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۰۹۱۰۰۰۰۰۰۰۲

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

عنوان معبر	قیمت معبر	قیمت منطقه بندی
معابر با عرض کمتر از ۸ متر	۹۲۴۰	۰
خیابان امام حسین و امام زاده	۱۶۳۳۴	۰
معابر با عرض ۸ متر به بالا	۹۸۶۰	۰
معابر با عرض کمتر از ۸ متر	۹۲۴۰	۰
خیابان دانش	۱۹۴۰۵	۰
خیابان امام زاده و شهید مطهری	۱۶۳۳۴	۰
معابر با عرض ۸ متر به بالا	۹۸۶۰	۰
معابر با عرض کمتر از ۸ متر	۹۲۴۰	۰
خیابان سرچشمه و شهید مطهری و امام زاده	۱۶۳۳۴	۰
معابر با عرض ۸ متر به بالا	۹۸۶۰	۰
معابر با عرض کمتر از ۸ متر	۹۲۴۰	۰
خیابان دانش	۱۹۴۰۵	۰
خیابان سرچشمه و شهید مطهری	۱۶۳۳۴	۰
معابر با عرض ۸ متر به بالا	۹۸۶۰	۰
معابر با عرض کمتر از ۸ متر	۹۲۴۰	۰
خیابان دانش	۱۹۴۰۵	۰
معابر با عرض ۸ متر به بالا	۹۸۶۰	۰
معابر با عرض کمتر از ۸ متر	۹۲۴۰	۰

مهر و امضا فرمانداری

مهر و امضا استانداری

مهر و امضا شورا

مهر و امضا شهرداری